



LIETUVOS RESPUBLIKOS TEISINGUMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 30, LT-01104 Vilnius,
tel. (8 5) 266 2984, faks. (8 5) 262 5940, el. p. rastine@tm.lt,
atsisk. sąskaita LT57 4010 0510 0467 0211 Luminor Bank AS, banko kodas 40100
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188604955

Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijai 2019-11-20 Nr. (1.6E) 2T-1210
[2019-11-05 Nr. 2D-3421(12.149E)]

DĖL IŠVADOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMŲ PROJEKTAMS

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos žemės įstatymo Nr. I-446 9 straipsnio papildymo įstatymo projekto Nr. XIIP-2469“ projektą (toliau – Projektas Nr. 1) ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos žemės įstatymo Nr. I-446 45 straipsnio pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIIP-3238“ projektą (toliau – Projektas Nr. 2), teikia pastabas ir pasiūlymus.

1. Projekto Nr. 1 2 p. antrojoje pastraipoje vietoj „Ne aukciono būdu“ įrašytina „Be aukciono“ (žr. Žemės įstatymo 9 str. 6 d.).

2. Siūlytina aiškiau formuluoti *esminius nepritarimo teiginius* pačioje Projekto Nr. 1 2 p. pradžioje, vėliau dėstant tai pagrindžiančius argumentus. T. y., kaip galima suprasti iš Projekto Nr. 1 2 p., kad naujas valstybinės žemės nuomos be aukciono būdas neatitiktų išimtinių atvejų sampratos (*pagrįstina, kodėl neatitiktų*) ir kad iš dalies įstatymo projekto Nr. XIIP-2469 tikslai jau pasiekti įgyvendinant galiojančio Žemės įstatymo 9 str. 7 ir 8 d. nuostatas. Taip pat siūlome tikslinti Projekto Nr. 1 2 p. trečiosios pastraipos paskutiniojo sakinio nuostatą „skatina asmenis, kurie laikinai naudoja valstybinės žemės ūkio paskirties plotus“, nes iš jos neaišku, kokių teisiniu pagrindu tokie asmenys naudoja valstybinę žemę (galbūt norima įvardyti asmenis, kurie siekia pradėti naudoti valstybinę žemės ūkio paskirties žemę?).

3. Projekto Nr. 2 1 p. arba atsisakytina netikslių Konstitucinio Teismo nutarimų pavadinimų, arba nurodytini tikslūs.

4. Projekto Nr. 2 1 p. trečiojoje pastraipoje teikiant nuorodą į Želdynų įstatymą, nurodytinas pilnas įstatymo pavadinimas, t. y. su žodžiais „Lietuvos Respublikos“, o 2 p. pirmojoje pastraipoje šio įstatymo pavadinime žodžių „Lietuvos Respublikos“ atsisakytina.

5. Siūlytina tikslinti Projekto Nr. 2 2 p. pirmosios pastraipos argumentaciją, nurodant, dėl kokių priežasčių formuluotė „bendro naudojimo teritorijoms, skirtoms atskiriems želdynams įrengti ir eksploatuoti“ turėtų būti laikoma netinkama (ar šį sąvoka per plati/patektų nepagrįstai didelė teritorija, kurios įtraukimas nebūtų suderinamas su Projekte nurodoma Konstitucinio Teismo jurisprudencija?). Pažymėtina, kad pagal Želdynų įstatymo 6 str. 1 d. 1 p. viena iš atskirųjų želdynų rūšių – *rekreacinės paskirties želdynai* – parkai, *miesto ir miestelio sodai*, skverai, žaliosios jungtys ir kiti poilsiui skirti želdynai. Vadovaujantis Žemės įstatymo 29 str. 1 d. 9 p., viena iš kitos paskirties žemės kategorijų – *bendro naudojimo* (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) *teritorijos*, t. y.

pastaroji formuluotė apimtų tik tuos atskiruosius želdynus, kurie būtų bendrojo naudojimo teritorijose. Iš Projekto Nr. 2 2 p. pirmosios pastraipos nėra aišku, kaip turėtų būti tikslinamas įstatymo projektas Nr. XIII P-3238.

6. Dėl Projekto Nr. 2 2 p. antrosios pastraipos pastebėtina, kad į želdymo tvarkymo sąvoką pagal Želdynų įstatymo 2 str. 29 d. nepatektų jo *kūrimas/veisimas* (žr. Želdynų įstatymo 2 str. 25 d., 22 str.), todėl, nesant šių aspektų, Žemės įstatymo išimtis dėl atskirųjų želdynų būtų riboto taikymo, t. y. apimtų *tik jau esančių atskirųjų želdynų palaikymą ar atkūrimą*, tačiau neapimtų naujų atskirųjų želdynų kūrimo/veisimo atvejų. Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta, siūlytina įvertinti Projekto Nr. 2 2 p. antrosios pastraipos tobulinimo galimybes.

Teisingumo ministras

Elvinas Jankevičius